

Отчет об оценке фактического воздействия постановления администрации муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края от 20.08.2019 № 1541 «Об утверждении Порядка принятия решения о сносе самовольных построек на территории муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края»

1) Реквизиты и источники официального опубликования муниципального нормативного правового акта:

Постановление администрации муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края от 20.08.2019 г. № 1541 «Об утверждении Порядка принятия решения о сносе самовольных построек на территории муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края» (официальный сайт администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края – документы – официальное опубликование нормативно правовых актов).

2) Сведения о внесенных в МНПА изменениях (при наличии):

С момента принятия МНПА по настоящее время изменения не вносились.

3) Сведения о полномочиях разработчика МНПА на установление соответствующих требований:

В полномочия управления муниципального земельного контроля администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края на основании Порядка принятия решения о сносе самовольных построек на территории муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края осуществляется:

- снос самовольных построек возведённых или созданных на землях и (или) земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы и необходимость их наличия установлена в соответствии с законодательством на дату начала строительства такого объекта, либо самовольная постройка возведена или создана на землях и (или) земельном участке, вид разрешенного использования которого не допускает строительства на нем такого объекта и который расположен в границах территории общего пользования;

- снос самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями в случае, если самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, вид разрешенного использования которого не допускает строительства на нем такого объекта, и данная постройка расположена в границах зоны с особыми условиями использования территории при условии, что режим указанной зоны не допускает строительства такого объекта, либо в случае, если в отношении самовольной постройки отсутствует разрешение на строительство, при условии, что границы указанной зоны, необходимость наличия этого разрешения установлены в соответствии с законодательством на дату начала строительства такого объекта.

4) Сведения о результатах оценки регулирующего воздействия проекта МНПА, включая полный электронный адрес размещения сводного отчета о результатах проведения публичных консультаций по проекту МНПА, подготовленного в целях проведения оценки их регулирующего воздействия (далее – сводный отчет), заключения об оценке регулирующего воздействия проекта МНПА, свода предложений, поступивших по итогам проведения публичных консультаций (далее – свод предложений), подготовленных в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия (при наличии):

Оценка регулирующего воздействия МНПА не проводилась, сводный отчет о результатах проведения публичных консультаций по проекту МНПА не разрабатывался, публичные консультации не проводились, заключение об оценке регулирующего воздействия проекта МНПА не давалось.

5) Период действия МНПА и его отдельных положений (при наличии):

Период действия МНПА отсутствует.

6) Цели введения регулирования, предусмотренного МНПА, во взаимосвязи с целями, указанными в сводном отчете о проведении оценки регулирующего воздействия проекта МНПА, и сведения о качественном результате регулирования (вывод на основе анализа качественных и количественных параметров, характеризующих результат введения указанного регулирования), а также о показателях количественной динамики, характеризующих степень достижения таких целей с течением времени.

Целью МНПА является выявление и снос самовольных построек возведённых или созданных на землях и (или) земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы и необходимость их наличия установлена в соответствии с законодательством на дату начала строительства такого объекта, либо самовольная постройка возведена или создана на землях и (или) земельном участке, вид разрешенного использования которого не допускает строительства на нем такого объекта и который расположен в границах территории общего пользования и снос самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями в случае, если самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, вид разрешенного использования которого не допускает строительства на нем такого объекта, и данная постройка расположена в границах зоны с особыми условиями использования территории при условии, что режим указанной зоны не допускает строительства такого объекта, либо в случае, если в отношении самовольной постройки отсутствует разрешение на строительство, при условии, что границы указанной зоны, необходимость наличия этого разрешения установлены в соответствии с законодательством на дату начала строительства такого объекта.

За период принятия МНПА был осуществлен снос 4 объектов самовольного строительства (лица осуществившие самовольные постройки не выявлены).

7) Сведения о достижении целей введения обязательных требований (снижение риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, на устранение которого направлено установление соответствующих обязательных требований), в том числе на основе сравнительного анализа с использованием качественных и количественных результатов регулирования (индикативных показателей), указанных в сводном отчете.

Целью является снос самовольных построек на территории муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края, сравнительный анализ с использованием качественных и количественных результатов регулирования (индикативных показателей) не проводился.

8) Основные группы субъектов регулирования, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, органы местного самоуправления, интересы которых затрагиваются МНПА, оценка количества субъектов регулирования и иных заинтересованных лиц на день подготовки отчета об оценке фактического воздействия, изменение численности и состава таких групп по сравнению со сведениями, представленными Разработчиком МНПА при проведении оценки регулирующего воздействия проекта МНПА.

Группами субъектов регулирования являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица.

9) Изменение бюджетных расходов и доходов от реализации предусмотренных МНПА функций, полномочий, обязанностей и прав исполнительных органов местного самоуправления города Горячий Ключ.

К расходам, связанным со сносом самовольных построек на территории муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края, относятся мероприятия по их сносу (в том числе мероприятия, связанные с подготовкой к сносу самовольной постройки).

Финансирование затрат на мероприятия, направленные на снос самовольной постройки на территории муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края, осуществляется в установленном законом порядке за счёт средств местного бюджета (бюджета муниципального образования город Горячий Ключ), которые в последствии подлежат компенсации лицом, осуществившим самовольную постройку.

В случае если лицо, осуществившее самовольную постройку на территории муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края, не оплатило расходы, понесённые администрацией муниципального образования город Горячий Ключ, связанные со сносом самовольной постройки на территории муниципального образования город Горячий Ключ, Уполномоченный орган направляет документы, связанные со сносом самовольной постройки на территории муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края, в правовое управление администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края для предъявления соответствующих

требований в суд в порядке, установленном процессуальным законодательством Российской Федерации

10) Оценка фактических расходов и доходов субъектов регулирования, связанных с необходимостью соблюдения установленных МНПА обязанностей, запретов или ограничений.

Фактические расходы субъектов регулирования, являются расходы, понесенные при сносе самовольной постройки за счет собственных средств, или возмещение расходов в судебном порядке, если лицо осуществившее самовольную постройку не оплатило расходы, понесенные администрацией муниципального образования город Горячий Ключ.

11) Оценка фактических положительных и отрицательных последствий (в том числе социально-экономических) установления обязательных требований.

К фактическим отрицательным последствиям могут быть отнесены обязанности, запреты, ограничения, которые повлекли к расходам, возникшие в связи с принятием МНПА.

К фактическим положительным последствиям может быть отнесены вступившие в законную силу решения суда о признании права муниципальной собственности муниципального образования город Горячий Ключ на бесхозяйное имущество, такое имущество включается в Реестр муниципального имущества муниципального образования город Горячий Ключ в соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования город Горячий Ключ, утверждённым решением Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 30 апреля 2019 года № 436.

К фактическим отрицательным последствиям могут быть отнесены случаи если лицо, осуществившее самовольную постройку на территории муниципального образования город Горячий Ключ, не выявлено, тогда снос осуществляется за счёт средств местного бюджета (бюджета муниципального образования город Горячий Ключ).

12) Сведения о реализации методов контроля эффективности достижения цели регулирования, установленных МНПА, а также организационно-технических, методологических, информационных и иных мероприятий с указанием соответствующих расходов местного бюджета.

Одним из методов контроля эффективности достижения цели регулирования, установленных МНПА является осуществление мониторинга работ по сносу, а также финансирование затрат на мероприятия, направленные на снос самовольной постройки, осуществляется в установленном законом порядке за счет средств местного бюджета, в случае если лицо осуществившее самовольную постройку не оплатило расходы, понесенные администрацией муниципального образования город Горячий Ключ, связанные со сносом самовольной постройки осуществляется предъявление соответствующих требований в суд.

13) Оценка эффективности достижения заявленных целей установления обязательных требований.

Заявленные цели достигнуты в процессе правоприменения Порядка принятия решения о сносе самовольных построек на территории муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края утвержденного Постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края «Об утверждении Порядка принятия решения о сносе самовольных построек на территории муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края» от 20.08.2019 № 1541.

14) Сведения о привлечении к ответственности за нарушение установленных МНПА обязательных требований (в случае если МНПА установлена такая ответственность) и анализ основных причин нарушения соответствующих обязательных требований, в том числе на предмет исполнимости обязательных требований без несоразмерных издержек субъектов регулирования и (или) наличия необоснованных ограничений.

МНПА ответственность не установлена.

15) Анализ влияния социально-экономических последствий реализации МНПА на деятельность субъектов регулирования, в том числе на деятельность субъектов малого и среднего предпринимательства.

Социально-экономическими последствиями реализации МНПА на деятельность субъектов регулирования, в том числе на деятельность субъектов малого и среднего предпринимательства могут являться убытки понесенные на возведение, от потери имущества, затраты на снос, правовыми последствиями могут быть: административная ответственность, штрафы.

16) Подготовленные на основе полученных выводов предложения о признании утратившим силу, или пересмотре, или продлении срока действия МНПА, его отдельных положений (о целесообразности сохранения действия МНПА, его отдельных положений) - в случае оценки МНПА, содержащего срок действия в соответствии с пунктом 2.3 Порядка оценки применения обязательных требований.

Предложения о признании утратившим силу, или пересмотре, или продлении срока действия МНПА, его отдельных положений отсутствуют.

17) Источники использования данных:

Источники использования данные отсутствуют.

18) Иные сведения, которые необходимы по мнению Разработчика МНПА, позволяют оценить фактическое воздействие МНПА.

В связи с принятием Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» необходимо внести изменения в Постановление администрации муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края от 20.08.2019 г. № 1541 «Об утверждении Порядка принятия решения о сносе самовольных построек на территории муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края» в части исключения: Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской федерации» и включения: Федерального закона от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об

общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

Начальник управления



С.А. Иванов

Шерemet Евгений Викторович,
главный специалист управления
муниципального контроля
8 (86159) 3-84-49 (доб.228)